

Nr wniosku kredytowego: .....

Placówka Banku

Data złożenia wniosku kredytowego: .....

**WNIOSEK O UDZIELENIE UNIWERSALNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO**
**I. INFORMACJE O KREDYCIE**

Kwota kredytu: ..... PLN		Słownie: ..... złotych	
Okres kredytowania: ..... miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: ..... miesięcy			
Rodzaj oprocentowania		<input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> okresowo-stałe (stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, następnie oprocentowanie zmienne)	
<input type="checkbox"/> Wyrażam zgodę na zmianę warunków kredytowania (kwota kredytu, okres spłaty) w przypadku braku zdolności kredytowej			
Spłata kredytu w ratach:		<input type="checkbox"/> malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) <input type="checkbox"/> miesięcznych* / kwartalnych* / półrocznych* / płatne do dnia ..... roku	
Zapłata prowizji/ opłaty za udzielenie kredytu w formie:		<input type="checkbox"/> opłaty gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu <input type="checkbox"/> pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku	
Cel kredytowania		..... ..... .....	
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu:		..... .....	
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem spłaty kredytu		..... PLN (słownie ..... złotych)	
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:		<input type="checkbox"/> pierwsza hipoteka na nieruchomości (zabezpieczenie obligatoryjne); <input type="checkbox"/> weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz banku wraz z deklaracją wekslową (zabezpieczenie obligatoryjne); <input type="checkbox"/> przelew praw (cesja) z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach oferty dostępnej w Banku Spółdzielczym w Niedrzwicy Dużej* / oferty poza Bankiem* (zabezpieczenie obligatoryjne); <input type="checkbox"/> wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Banku* / oferty poza Bankiem* <input type="checkbox"/> inne: .. .....	

**II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH**

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
PESEL		
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna / żonaty <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec <input type="checkbox"/> panna / kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> zamężna / żonaty <input type="checkbox"/> wdowa / wdowiec <input type="checkbox"/> panna / kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: ..... Seria i Nr dokumentu: ..... Wydany przez: .....	Nazwa: ..... Seria i Nr dokumentu: ..... Wydany przez: .....
Adres zamieszkania na terenie RP	Ulica: ..... Nr domu: .....Nr lokalu:..... Kod: ..... Miejscowość: .....	Ulica: ..... Nr domu: .....Nr lokalu:..... Kod: ..... Miejscowość: .....
Adres do korespondencji na terenie RP	Ulica: ..... Nr domu: .....Nr lokalu:..... Kod: ..... Miejscowość: .....	Ulica: ..... Nr domu: .....Nr lokalu:..... Kod: ..... Miejscowość: .....
Nr telefonu	.....	.....
E-mail:		
Nr Rachunku / Nazwa Banku:		

### III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Całkowity staż pracy (w latach)		
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach)		
Miesięczny dochód netto:	..... PLN, w tym:	..... PLN, w tym:
Źródła dochodu	<input type="checkbox"/> umowa o pracę: ..... <input type="checkbox"/> emerytura: ..... <input type="checkbox"/> renta: ..... <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny: ..... <input type="checkbox"/> wolne zawody: ..... <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: ..... <input type="checkbox"/> działalność rolnicza: ..... <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna: ..... <input type="checkbox"/> umowa najmu: ..... <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do: ..... do: ..... <input type="checkbox"/> dywidendy: ..... <input type="checkbox"/> inne: .....	<input type="checkbox"/> umowa o pracę: ..... <input type="checkbox"/> emerytura: ..... <input type="checkbox"/> renta: ..... <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny: ..... <input type="checkbox"/> wolne zawody: ..... <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: ..... <input type="checkbox"/> działalność rolnicza: ..... <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna: ..... <input type="checkbox"/> umowa najmu: ..... <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do: ..... do: ..... <input type="checkbox"/> dywidendy: ..... <input type="checkbox"/> inne: .....
<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		liczba osób w gospodarstwie domowym (w tym dzieci): .....
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Wydatki stałe gosp. domowego (wpisać łącznie jeżeli wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa domowego)		

### IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH W INNYCH BANKACH

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
kredyt / pożyczka.....					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Kredyt / pożyczka.....					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Kredyt / pożyczka.....					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Limit ROR					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze)					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Inne.....					<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II

**V. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH W RAMACH PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ /ROLNICZEJ**

Zobowiązania	Kwota udzielonego zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna/kwartalna półroczna/roczna (kapitał)	Wnioskodawca
Kredyt/pożyczka/leasing finansowy (w tys PLN)				<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Kredyt/pożyczka/leasing finansowy (w tys PLN)				<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Limit kredytów odnawialnych (w tys PLN)				<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II
Inne (Poręczenie / przystąpienie do długu)*				<input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	<input type="checkbox"/> TAK (nazwa banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ..... <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK (nazwa, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ..... <input type="checkbox"/> NIE

**VI. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU**

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Oszczędności/lokaty/ inne (kwota)		
Status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel/ domu / mieszkania ..... ..... (adres nieruchomości, nr KW) <input type="checkbox"/> najemca <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne.....	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel/ domu / mieszkania ..... ..... (adres nieruchomości, nr KW) <input type="checkbox"/> najemca <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne.....
Inne:		

**VII. INFORMACJE\***

dotyczące przesyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać, oraz	<input type="checkbox"/> w formie elektronicznej na adres e-mail: ..... <input type="checkbox"/> w formie papierowej na adres korespondencyjny w RP
O zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać:	

\*forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

**VIII. OŚWIADCZENIA I ZGODY**

- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Banku Spółdzielczy w Niedrzwicy Dużej, zwanym dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: [reklamacje@bsniedrzwicaduza.pl](mailto:reklamacje@bsniedrzwicaduza.pl) lub telefonicznie pod numerem **81 517 48 03**
- Przyjmuję do wiadomości, że wniosek wywołuje skutki prawne po przedstawieniu wszystkich wymagalnych informacji i dokumentów związanych z oceną zdolności kredytowej oraz oceną zabezpieczenia.
- Oświadczam, że:**
  - Środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji.
  - Nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS
  - Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku:
    - z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem;
    - z oferty poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank;
  - Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku:
    - z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem
    - z oferty poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank
  - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
  - nie toczy się  toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: .....
  - nie wystąpiłem  wystąpiłem z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
  - terminowo reguluję zeznania podatkowe;
  - zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust.1 pkt 1c oraz art.105 ust.4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Niedrzwicy Dużej - staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/ możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie [www.bsniedrzwicaduza.pl](http://www.bsniedrzwicaduza.pl);
  - przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że w przypadku, gdy dla danego okresu odsetkowego stopa referencyjna WIBOR 1M przyjmie wartość ujemną strony ustalą w Umowie, że stopa referencyjna w tym okresie będzie miała poziom równy zero „0”, a oprocentowanie kredytu będzie wówczas równe wysokości marży kredytu
  - zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
  - zostałem/łam o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego,.
  - mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
  - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji.

3. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.

4. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:

w placówce Banku lub

przesłania na adres korespondencyjny: .....

5. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.

6. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.

7. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Jeżeli wnioskodawca zobowiązany do dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania to Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.

8. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

#### IX. Zgody

Wyrażam zgodę na:

1. otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
<input type="checkbox"/> TAK	NIE	<input type="checkbox"/> TAK	NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: .....

2. otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
<input type="checkbox"/> TAK	NIE	<input type="checkbox"/> TAK	NIE

W tym celu wskazuję adres: w placówce Banku lub na adres mojej poczty elektronicznej: ...../\*

3. [Wyrażenie przez Panią / Pana zgód jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu.] na podstawie art.24 ust.1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Nierzwicy Dużej do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
<input type="checkbox"/> TAK	NIE	<input type="checkbox"/> TAK	NIE

4. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Nierzwicy Dużej z siedzibą w Nierzwicy Dużej ul. Lubelska 4 oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
<input type="checkbox"/> TAK	NIE	<input type="checkbox"/> TAK	NIE

5. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych znajdują się w formularzu „Klauzule informacyjne i klauzule zgód”.

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

#### ZALĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:.....

.....

.....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(miejscowość, data)

.....  
.....  
.....

podpis Wnioskodawcy I

.....  
.....  
.....

podpis Wnioskodawcy II

.....  
.....  
.....

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej za Bank)

\* niepotrzebne skreślić \*\* w PLN \*\*\* uzupełnienie za Współmałżonka w przypadku, gdy Wnioskodawca pozostaje w związku małżeńskim opartym na wspólnocie majątkowej